

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ppkt. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.- Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2000 r. nr 46 poz. 543 z późn. zm.)

DYREKTOR ADMINISTRACJI ZASOBÓW KOMUNALNYCH w Czersku

o g ł a s z a

**publiczny nieograniczony przetarg pisemny na dzierżawę lokalu niżej wymienionej
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Tryb użytkowania
1.	380	58,00	SL1C/00037091/6	Czersk, ul. Kościuszki 15	dzierżawa
2.	1136/1	33,80	SL1C/00025738/7	Czersk, ul. Kościuszki 26	dzierżawa

Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca ponosić będzie koszty eksploatacyjne (wodno - kanalizacyjne, energii elektrycznej). Trwałe nakłady poniesione na przedmiocie dzierżawy mogą być rozliczone po wcześniejszym uzgodnieniu z Wyzierżawiającym.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi:

- 600,00 zł netto, za jeden miesiąc dzierżawy w przypadku lokalu przy ul. Kościuszki 26;
- 850,00 zł netto, za jeden miesiąc dzierżawy w przypadku lokalu przy ul. Kościuszki 15.

**Otwarcie ofert i rozstrzygnięcie przetargu nastąpi
w dniu 20 czerwca 2012 r. (Środa)
w biurze Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku
o godz. 11:00**

WARUNKI PRZETARGU:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu publicznym jest wpłacenie wadium w wysokości:

- 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) w przypadku lokalu przy ul. Kościuszki 26;
- 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych 00/100) w przypadku lokalu przy ul. Kościuszki 15

na konto bankowe BS Skórcz nr rachunku: 63834200095000256220000001 oraz złożenie oferty wraz z dowodem wpłaty wadium, dostarczonej w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **Przetarg na dzierżawę lokalu przy ul. Kościuszki 15 w Czersku lub Przetarg na dzierżawę lokalu przy ul. Kościuszki 26 w Czersku**, w biurze Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku najpóźniej do dnia 19 czerwca 2012 r. do godz. 09:00

Oferta powinna zawierać:

1. imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot, a także numer konta bankowego;
2. datę sporządzenia oferty;
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje warunki bez zastrzeżeń;
4. oferowaną cenę ;
5. opis sposobu zagospodarowania lokalu;

Wadium:

- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet należnej kwoty czynszu dzierżawionego;
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchylił się od zawarcia umowy dzierżawy przepada na rzecz Wydzierżawiającego;
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później jak 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Zastrzeżenia:

Dyrektor Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku zastrzega, że przysługuje mu prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Czersk, 21.05.2012 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni.