

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ppkt. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.)

DYREKTOR ADMINISTRACJI ZASOBÓW KOMUNALNYCH w Czersku

o g ł a s z a

**publiczny nieograniczony przetarg pisemny na dzierżawę lokalu niżej wymienionej
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk**

Lp.	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu użytkowego w m²	Położenie działki	Tryb sprzedaży
1.	1136/1	SL1C/00025738/7	33,80	Czersk, ul. Kościuszki 26	Przetargowy

Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca ponosić będzie koszty eksploatacyjne (wodno - kanalizacyjne, energii elektrycznej, wywóz nieczystości stałych). Trwałe nakłady poniesione na przedmiocie dzierżawy mogą być rozliczone po wcześniejszym uzgodnieniu z Wydierżawiającym.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 700,00 zł netto, za jeden miesiąc dzierżawy.

**Otwarcie ofert i rozstrzygnięcie przetargu nastąpi
w dniu 12 czerwca 2014 r. (czwartek)
w biurze Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku
o godz.11:00**

WARUNKI PRZETARGU:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu publicznym jest wpłacenie wadium w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) na konto bankowe BS Skórcz nr rachunku: 63 8342 0009 5000 2562 2000 0001 oraz złożenie oferty wraz z dowodem wpłaty wadium, dostarczonej w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **Przetarg na dzierżawę lokalu przy ul. Kościuszki 26 w Czersku na prowadzenie działalności gospodarczej**, w biurze Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku najpóźniej do dnia 12 czerwca 2014 r. do godz. 10:00

Oferta powinna zawierać:

1. imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
2. datę sporządzenia oferty;
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje warunki bez zastrzeżeń;
4. oferowaną cenę;
5. opis prowadzonej dotychczas przez oferenta działalności;
6. opis sposobu zagospodarowania lokalu;
7. opis proponowanego sposobu prowadzenia działalności (godziny otwarcia, zatrudnienie itp.)

Wadium:

- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet należnej kwoty czynszu dzierżawionego;
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchylił się od zawarcia umowy dzierżawy przepada na rzecz Wydzierżawiającego;
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później jak 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Zastrzeżenia:

Dyrektor Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku zastrzega, że przysługuje mu prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Czersk, 13.05.2014 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku oraz umieszczenie na stronie internetowej: azk-czersk.mojbip.pl