

41.1.2020

Ogłoszenie

Na podstawie art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Dyrektor Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czersk przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym

Lp.	Przedmiot dzierżawy	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	Numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego netto	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	Lokal użytkowy o łącznej pow. 124,16 m ² .	752	0,1377	SL1C/000 23539/8	Ostrowite, ul. Nadjeziorna 21	5 lat	Lokal użytkowy składający się z czterech pomieszczeń, usytuowany w budynku usługowo – sanitarnym.	Działalność usługowa związana z obsługą ruchu turystycznego, w tym gastronomiczna.	4 000,00 zł / rok	Czynsz dzierżawny płatny na podstawie faktury wystawionej do dnia 30 czerwca, począwszy od 2020 r.	Nie określa się.
2.	Lokal użytkowy o pow. 35 m ² .	363/4	0,0176	SL1C/000 21331/6	Czersk, ul. Dworcowa 15	15 lat	Lokal użytkowy usytuowany jest na parterze budynku wielolokalowego.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.	700,00 zł / miesiąc	Czynsz dzierżawny płatny na podstawie faktury wystawionej do ostatniego dnia każdego miesiąca.	Nie określa się.

Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego będzie podlegała corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski”. Jeżeli wskaźnik wzrostu cen, o którym mowa wyżej będzie ujemny, to kwota wynagrodzenia obowiązująca w danym roku nie ulegnie zmianie, tj. obliczona zostanie w wysokości obowiązującej w roku poprzednim.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Administracji Zasobów Komunalnych, opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Dzienniku Bałtyckim na okres 21 dni.

Wywieszono, dnia 31.01.2020 v.
Zdjęto, dnia

DYREKTOR
Administracji Zasobów Komunalnych
w Gziesku

Maciej Janikowski